

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
- Hebesatzsatzung -**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) hat die Stadtverordnetenversammlung am **12 Dezember 2024** die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	1.010 v.H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	1.060 v.H.
2. für die Gewerbesteuer	420 v.H.

**§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Ober-Ramstadt, den 13. Dezember 2024

gez. Tobias Silbereis  
Bürgermeister

Die vorstehende Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) wurde am 19. Dezember 2024 im amtlichen Bekanntmachungsorgan der Stadt Ober-Ramstadt, den Odenwälder Nachrichten (Ausgabe 51, Jahrgang 06) öffentlich bekannt gemacht.

Die Hebesatzsatzung für das Haushaltsjahr 2025 tritt damit zum 1. Januar 2025 in Kraft.

Ober-Ramstadt, den 20. Dezember 2024

gez. Tobias Silbereis  
Bürgermeister