



**INTEGRIERTES
KOMMUNALES
ENTWICKLUNGSKONZEPT
(IKEK)
OBER-RAMSTADT**

2. IKEK-Forum

am 29.10.2014

Waldenserhalle Wembach-Hahn

ZUSAMMENFASSUNG DER ERGEBNISSE





2. IKEK-Forum am 27.10.2014

Zusammenfassung der Ergebnisse

Ort: Waldenserhalle Wembach-Hahn
Zeit/Dauer: 19:00 bis 21:30 Uhr
Teilnehmer: 35 Personen
Bearbeitung: Hartmut Kind, Kai Simon

1. BEGRÜSSUNG UND ABLAUF DES 2. IKEK-FORUMS

Herr Bürgermeister Werner Schuchmann begrüßt die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des 2. IKEK-Forums, insbesondere Frau Frangen von der IHK Darmstadt, die den Impulsvortrag zum Thema „Standortentwicklung hält, sowie Frau Michelssen und Frau Theis von DE-Fachbehörde sowie die Moderatoren Kind und Simon vom Büro SP PLUS. Er wünscht der Veranstaltung einen guten Verlauf.

Hartmut Kind blickt zunächst auf das 1. IKEK-Forum zurück, bei dem die Stärken, Schwächen und Projektideen der Stadtteile in Form der Stadtteilplakate und die Themen-/Handlungsschwerpunkte des IKEK vorgestellt wurden.

Im 2. IKEK-Forum geht es nun darum, aus den verschiedenen Ideen der Stadtteile die gesamtkommunalen Aufgaben und Projekte zu entwickeln.

2. VORSTELLUNG DES PROJEKTES „AB IN DIE MITTE“

STEFAN POLLMEIER

Stefan Pollmeier, IKEK-Team Mitglied Modau, stellt das Projekt „Ab in die Mitte 2015 – Die Innenstadt-Offensive Hessen“ des Landes Hessen vor. Die Bewerbungsfrist des Projektes läuft bis 11. Februar 2015. Für die Antragsstellung ist die Erarbeitung eines Konzeptes notwendig. Der inhaltliche Rahmen könnte der Slogan „Stadt der Farben“ des Stadtleitbildes Ober-Ramstadts sein. Herr Pollmeier verdeutlicht, dass auch andere Vorschläge willkommen sind. Insgesamt sind mindestens 7 Veranstaltungstage für das Projekt „Ab in die Mitte“ durchzuführen.

Antragsteller könnte die Stadt oder eine private Initiative, z.B. der Gewerbeverein sein. Da die Stadt Ober-Ramstadt nur zu max. 40 %, private Initiativen zu max. 60 % gefördert werden, ist eine private Initiative als Antragssteller zu bevorzugen.

Nach der Vorstellung durch Herrn Pollmeier erklären sich 2 Personen an der Vorbereitung des Projektes mitzuarbeiten. Weitere Interessenten können sich bei Herrn Stefan Pollmeier oder Herrn Wolfgang Kress melden.



3. IMPULSREFERAT ZUM THEMA „STANDORTENTWICKLUNG“

MAREN FRANGEN (IHK DARMSTADT)

Frau Maren Frangen, Teamleiterin „Standortentwicklung“ der Industrie- und Handelskammer Darmstadt, präsentiert ihren Impulsvortrag zum Thema „Standortentwicklung – Ortskerne: Ihre Entwicklung und das Problem mit den Leerständen“. Zu Beginn stellt die Referentin die Aufgaben und Strukturen der IHK Darmstadt vor.

Anschließend betrachtet Frau Frangen, die Auswirkungen des demographischen Wandels (u.a. Einwohnerverluste, leerstehende Wohn- und Geschäftsgebäuden, negative Standortattraktivität) auf die Stadtentwicklung. Die Referentin appelliert an die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des 2. IKEK-Forums, dem „Veröden“ der Ortskerne frühzeitig zu begegnen.

Zur Stärkung der Ortskerne gibt Frau Frangen folgende Handlungsempfehlungen:

- Wohnortnahe Versorgungsstrukturen erhalten (z.B. kleine Betriebe wie Bäckerei oder Metzgerei und mobile Versorgungsläden.
- Barrierefreie Begegnungsorte für alle Generationen schaffen.
- Standortmarketingkonzept entwickeln und die eigenen Stärken und die Lage in der Region bewerben.
- Zwischennutzungen wie z.B. Tourismuswerbung bei Leerständen nutzen.

Der Vortrag von Frau Frangen ist auf der Website der Stadt Ober-Ramstadt unter der Rubrik Dorfentwicklung-IKEK abrufbar.



Stefan Pollmeier präsentiert den IKEK-Teams das Projekt „Ab in die Mitte“.



Frau Frangen von der IHK Darmstadt referierte zum Thema „Standortentwicklung“.



4. ARBEIT IN DEN 3. ARBEITSGRUPPEN

Im Anschluss an den Fachvortrag werden die Arbeitsgruppen zu den 3 Handlungsfeldern „Innenentwicklung“, „Sozio-kulturelle Angebote“ und „Naherholung, Tourismus und Freizeit“ gebildet.

In den 3 Arbeitsgruppen werden die Projektideen, die im Rahmen der lokalen Veranstaltungen erarbeitet wurden, konkretisiert und ergänzt. Erste Vorstellungen zu gesamtkommunalen Aufgaben und Strategien werden entwickelt.

Die Ergebnisse aus den 3 Arbeitsgruppen sind in der Anlage „Ergebnisse der Arbeitsgruppen“ aufgeführt.

Die 3 weiteren Handlungsfelder „Öffentliche Gemeinschaftshäuser“, „Öffentliche Freiflächen/ Plätze/ Treffpunkte“ und „Bürgerschaftliches Engagement“ werden in gesonderten Workshops/bzw. Gesprächsrunden bearbeitet.

Termine:

- **Workshop: „Öffentliche Gemeinschaftshäuser“:**
Samstag, 17.01.2015, 10:00 Uhr bis 14:00 Uhr
- **Workshop: „Öffentliche Freiflächen/ Plätze/ Treffpunkte“:**
Samstag, 24.01.2015, 10:00 Uhr bis 14:00 Uhr
- **Workshop: „Bürgerschaftliches Engagement“:**
Termin wird noch festgelegt



In der AG „Innenentwicklung“ und „Tourismus und Freizeit“ wurden die gesamtkommunalen Strategien und Aufgaben engagiert diskutiert.



In der AG „Sozio-kulturelle Angebote und Naherholung“ wurden ebenfalls gesamtkommunale Strategien/Aufgaben formuliert.



5. DIE NÄCHSTEN SCHRITTE UND AUFGABEN/TERMINE

Das 3.IKEK-Forum findet statt
am 17.11.2014 um 19:00 Uhr
in der Modauhalle in Modau.

Weitere Termine:

Datum	Veranstaltungen - Abstimmung	Wer ist beteiligt/Teilnehmer
10.11.2014	Sitzung der Steuerungsgruppe	Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
17.11.2014	3.IKEK-Forum	IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
17.01.2014	1. Workshop: Thema - „Öffentliche Gemeinschaftshäuser“	IKEK-Teams + Schlüsselakteure, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
24.01.2014	2. Workshop: Thema - „Öffentliche Freiflächen/Plätze/Treffpunkte“	IKEK-Teams + Schlüsselakteure, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	Gesprächsrunde: Thema - Bürgerschaftliches Engagement	IKEK-Teams + Schlüsselakteure, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	Information der politischen Gremien	Politiker, Öffentlichkeit und IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	4.IKEK-Forum	IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	5.IKEK-Forum	IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	6.IKEK-Forum (optional)	IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	Vorbereitung des Koordinierungstermins	Ausgewählte Mitglieder der IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	Koordinierungstermin	Ausgewählte Mitglieder der IKEK-Teams, Steuerungsgruppe, FD DERE, SP PLUS, Stadtverwaltung
noch offen	Abschlussveranstaltung	Alle Beteiligten